

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-09-26 10:29:00

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3589962**
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: **2025-03-03**
Adresas: **Kazlų Rūda, Vytauto g. 45**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-6582-5420**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės

pavadinimas: **5146/0004:347 Kazlų Rūdos m. k.v.**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Visuomeninės paskirties teritorijos**Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-2420-6493**Žemės sklypo plotas: **1.1577 ha**Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.2935 ha**iš jo: ariamos žemės plotas: **0.2861 ha**iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.0074 ha**Užstatyta teritorija: **0.6944 ha**Kitos žemės plotas: **0.1698 ha**Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **39.7**Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**Vidutinė rinkos vertė: **42600 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-05-02**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Kadastro duomenų nustatymo data: **2025-01-21**

2.2. **Pastatas - Ligoninė**

Unikalus daikto numeris: **5196-1001-1019**Paskirties grupė: **Visuomeninių**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gydymo**Žymėjimas plane: **1D3/p**Statybos pradžios metai: **1974**Statybos pabaigos metai: **1974**Rekonstravimo pradžios metai: **2010**Rekonstravimo pabaigos metai: **2010**Baigtumo procentas: **100 %**Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**Dujos: **Nėra**Sienos: **Plytos**Stogo danga: **Bitumas**Aukštų skaičius: **3**Bendras plotas: **2596.40 kv. m**Pagrindinis plotas: **1665.47 kv. m**Tūris: **13210 kub. m**Užstatytas plotas: **1336.00 kv. m**Koordinatė X: **6069129**Koordinatė Y: **467468**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1775081 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **21 %**Atkuriamoji vertė: **1402340 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios

vertės nustatymo data: **2010-12-22**Vidutinė rinkos vertė: **184000 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-11-28**Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-12-22**Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **E**

Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos

pastatui (jo daliai) šildyti: **358.36 kWh/m2/m.**

- 2.3. **Pastatas - Poliklinika**
Unikalus daikto numeris: **5196-1001-1026**
Paskirties grupė: **Visuomeninių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gydymo**
Žymėjimas plane: **2D3/p**
Statybos pradžios metai: **1974**
Statybos pabaigos metai: **1974**
Papr. remonto pradžios metai: **2006**
Papr. remonto pabaigos metai: **2012**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Bitumas**
Aukštų skaičius: **3**
Bendras plotas: **1768.32 kv. m**
Pagrindinis plotas: **1230.98 kv. m**
Tūris: **7269 kub. m**
Užstatytas plotas: **689.00 kv. m**
Koordinatė X: **6069096**
Koordinatė Y: **467517**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **947347 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **29 %**
Atkuriamoji vertė: **672498 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios
vertės nustatymo data: **2012-02-22**
Vidutinė rinkos vertė: **115000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-11-28**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-02-22**
- 2.4. **Pastatas - Ūkinis pastatas**
Aprašymas / pastabos: **Pastatas padalintas į patalpas**
Unikalus daikto numeris: **5196-1001-1040**
Paskirties grupė: **Žemės ūkio**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio produkcijai tvarkyti**
Žymėjimas plane: **4I1/p**
Statybos pabaigos metai: **1974**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **456.95 kv. m**
Pagrindinis plotas: **365.97 kv. m**
Tūris: **2523 kub. m**
Užstatytas plotas: **579.00 kv. m**
Koordinatė X: **6069195**
Koordinatė Y: **467426**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **170297 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **41 %**
Atkuriamoji vertė: **100498 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios
vertės nustatymo data: **2008-02-15**
Vidutinė rinkos vertė: **21084 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-02-15**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-02-15**
- 2.5. **Kiti inžineriniai statiniai**
Unikalus daikto numeris: **4400-5889-1339**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-05-24**
- 2.6. **Kiti inžineriniai statiniai**
Unikalus daikto numeris: **4400-5889-1342**

Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
 Statusas: **Formuojamas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-05-24**

2.7. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**
 Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 5196-1001-1019, aprašytam p. 2.2.**
 Aprašymas / pastabos: **(kiemo aikštelė - asfalto danga b1, betono plytelių danga b2)**
 Unikalus daikto numeris: **5196-1001-1051**
 Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
 Statybos pradžios metai: **1975**
 Statybos pabaigos metai: **1979**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **224000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
 Atkuriamoji vertė: **55800 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios
 vertės nustatymo data: **2023-11-28**
 Vidutinė rinkos vertė: **55800 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-11-28**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-02-22**

2.8. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**
 Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 5196-1001-1026, aprašytam p. 2.3.**
 Aprašymas / pastabos: **(kiemo aikštelė b3)**
 Unikalus daikto numeris: **5196-1001-1062**
 Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
 Statybos pradžios metai: **1986**
 Statybos pabaigos metai: **1986**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10300 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
 Atkuriamoji vertė: **2580 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios
 vertės nustatymo data: **2023-11-28**
 Vidutinė rinkos vertė: **2580 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-11-28**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-02-22**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6582-5420, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2012-08-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-(14.20.110)-930**
2025-04-07 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-10104-(10.1 E.)
2025-04-17 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo įsakymas Nr. 1PSK-1457-(10.2 E.)
 Įrašas galioja: **Nuo 2025-05-05**

4.2. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **KAZLŲ RŪDOS SAVIVALDYBĖ, a.k. 111105893**
 Daiktas: **pastatas Nr. 5196-1001-1019, aprašytas p. 2.2.**
pastatas Nr. 5196-1001-1026, aprašytas p. 2.3.
kiti statiniai Nr. 5196-1001-1051, aprašyti p. 2.7.
kiti statiniai Nr. 5196-1001-1062, aprašyti p. 2.8.
 Įregistravimo pagrindas: **2000-04-28 Perdavimo - priėmimo aktas**
 Įrašas galioja: **Nuo 2010-05-26**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
 Patikėtinis: **KAZLŲ RŪDOS SAVIVALDYBĖ, a.k. 111105893**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6582-5420, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32 2024-01-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. S-29/3MŽP-12-(15.3.33 E.)**
2025-04-07 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-10104-(10.1 E.)
2025-04-17 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo įsakymas Nr. 1PSK-1457-(10.2 E.)
[rašas galioja: **Nuo 2025-05-05**

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: **VšĮ "Galimybų dirbtuvės", a.k. 304085855**
Daiktas: **pastatas Nr. 5196-1001-1019, aprašytas p. 2.2.**
[registravimo pagrindas: **2024-02-26 Turto patikėjimo sutartis Nr. S-70**
Plotas: **47.57 kv. m**
[rašas galioja: **Nuo 2024-03-04**

6.2.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Viešoji įstaiga Kazlų Rūdos pirminės sveikatos priežiūros centras, a.k. 165801331**
Daiktas: **pastatas Nr. 5196-1001-1019, aprašytas p. 2.2.**
pastatas Nr. 5196-1001-1026, aprašytas p. 2.3.
kiti statiniai Nr. 5196-1001-1051, aprašyti p. 2.7.
kiti statiniai Nr. 5196-1001-1062, aprašyti p. 2.8.
[registravimo pagrindas: **2023-11-28 Turto patikėjimo teisės sutartis Nr. 7943**
[rašas galioja: **Nuo 2023-11-29**

6.3.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Viešoji įstaiga Kazlų Rūdos pirminės sveikatos priežiūros centras, a.k. 165801331**
Daiktas: **pastatas Nr. 5196-1001-1026, aprašytas p. 2.3.**
kiti statiniai Nr. 5196-1001-1051, aprašyti p. 2.7.
[registravimo pagrindas: **2021-01-12 Turto patikėjimo teisės sutartis Nr. 104**
Plotas: **1180.82 kv. m**
Aprašymas: **Su 1/3 dalimi kiemo statinių.**
[rašas galioja: **Nuo 2021-01-15**

6.4.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Viešoji įstaiga Kazlų Rūdos ligoninė, a.k. 265801670**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 5196-1001-1051, aprašyti p. 2.7.**
[registravimo pagrindas: **2020-08-21 Turto patikėjimo sutartis Nr. S-449**
Aprašymas: **1/3 asfalto dangos b1, 2/3 betono plytelių dangos b2.**
[rašas galioja: **Nuo 2020-09-21**

6.5.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Viešoji įstaiga Kazlų Rūdos ligoninė, a.k. 265801670**
Daiktas: **pastatas Nr. 5196-1001-1026, aprašytas p. 2.3.**
[registravimo pagrindas: **2020-08-21 Turto patikėjimo sutartis Nr. S-449**
Plotas: **82.37 kv. m**
[rašas galioja: **Nuo 2020-09-21**

6.6.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Viešoji įstaiga Kazlų Rūdos ligoninė, a.k. 265801670**
Daiktas: **pastatas Nr. 5196-1001-1019, aprašytas p. 2.2.**
[registravimo pagrindas: **2020-08-21 Turto patikėjimo sutartis Nr. S-449**
Plotas: **2548.83 kv. m**
[rašas galioja: **Nuo 2020-09-21**

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: **Greitosios medicinos pagalbos tarnyba, a.k. 235042580**
Daiktas: **pastatas Nr. 5196-1001-1026, aprašytas p. 2.3.**
[registravimo pagrindas: **2024-12-23 Panaudos sutartis Nr. NS-42 (3.34)/S-730**
2024-12-23 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. NS-43 (3.34)/S-731
2025-01-21 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. NS-3 (3.34)/S-20
[rašas galioja: **Nuo 2025-02-03**
Terminas: **Nuo 2023-06-27 iki 2033-06-26**

7.2.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: **UAB Marijampolės apskrities atliekų tvarkymo centras, a.k. 151479265**

Daiktas: **pastatas Nr. 5196-1001-1026, aprašytas p. 2.3.**

[registravimo pagrindas: **2015-12-31 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1**
2015-12-31 Nuomos sutartis Nr. S-306/2015/4-95

Plotas: **28.05 kv. m**

Aprašymas: **Patalpų indeksai: 3-5, 3-10, 3-11, -2/25 dalys patalpų (3-6, 3-7, 3-8, 3-9, 3-21, 3-22, 3-33)**

[rašas galioja: **Nuo 2019-06-06**

Terminas: **Nuo 2015-12-31 iki 2020-12-31**

7.3.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: **Kazlų Rūdos savivaldybės administracija, a.k. 188777932**

Daiktas: **pastatas Nr. 5196-1001-1026, aprašytas p. 2.3.**

[registravimo pagrindas: **2017-09-20 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1**
2017-09-20 Panaudos sutartis Nr. S-224

Plotas: **111.10 kv. m**

[rašas galioja: **Nuo 2018-10-22**

Terminas: **Nuo 2017-09-20 iki 2027-09-20**

7.4.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: **Kauno apskrities valstybinė mokesčių inspekcija, a.k. 188729019**

Daiktas: **pastatas Nr. 5196-1001-1019, aprašytas p. 2.2.**

[registravimo pagrindas: **2016-07-05 Panaudos sutartis Nr. S-198/T6-37**
2016-07-05 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1
2016-11-11 Susitarimas pakeisti sutartį

Plotas: **42.82 kv. m**

Aprašymas: **Patalpų indeksai: 3-17, 3/25 (3-6, 3-7, 3-8, 3-9, 3-21, 3-22, 3-33).**

[rašas galioja: **Nuo 2016-12-27**

Terminas: **Iki 2021-07-08**

7.5.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: **Viešojo įstaiga Kazlų Rūdos pirminės sveikatos priežiūros centras, a.k. 165801331**

Daiktas: **pastatas Nr. 5196-1001-1026, aprašytas p. 2.3.**

kiti statiniai Nr. 5196-1001-1051, aprašyti p. 2.7.

[registravimo pagrindas: **2015-12-04 Panaudos sutartis Nr. S-287**
2015-12-07 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1

Plotas: **1180.82 kv. m**

Aprašymas: **Kiemo statinių unikalūs Nr. 5196-1001-1051- 1/3 dalis asfalto dangos b1, 1/3 dalis betono plytelių dangos b2.**

[rašas galioja: **Nuo 2015-12-15**

Terminas: **Nuo 2015-12-04 iki 2025-12-04**

7.6.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: **Viešojo įstaiga Lietuvos žemės ūkio konsultavimo tarnyba, a.k. 110057335**

Daiktas: **pastatas Nr. 5196-1001-1026, aprašytas p. 2.3.**

[registravimo pagrindas: **2015-07-09 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1**
2015-07-09 Panaudos sutartis Nr. S-120/15/7082

Plotas: **32.47 kv. m**

Aprašymas: **Patalpų indeksai: 3-12, 3-13, 3-14, 2/25 dalys patalpų 3-6, 3-7, 3-8, 3-9, 3-21, 3-22, 3-33.**

[rašas galioja: **Nuo 2015-09-23**

Terminas: **Nuo 2015-07-09 iki 2020-07-09**

7.7.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: **Viešojo įstaiga Marijampolės greitosios medicinos pagalbos stotis, a.k. 165842157**

Daiktas: **pastatas Nr. 5196-1001-1026, aprašytas p. 2.3.**

[registravimo pagrindas: **2011-12-27 Panaudos sutartis Nr. S-314**
2012-07-05 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 1

Plotas: **40.18 kv. m**

Aprašymas: **Patalpų indeksai: 1-20, 1-21, 1-22, -1-23, 1-24**

[rašas galioja: **Nuo 2013-12-30**

Terminas: **Iki 2017-01-01**

7.8.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: **Vyskupo M. Valančiaus Vilkaviškio vyskupijos blaivystės sąjūdžio Kazlų Rūdos skyrius, a.k. 166093650**

Daiktas: **pastatas Nr. 5196-1001-1026, aprašytas p. 2.3.**

[registravimo pagrindas: **2013-11-12 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1**
2013-11-12 Panaudos sutartis Nr. S-281

Plotas: **32.34 kv. m**

Aprašymas: **Patalpų indeksai: 3-2, 3-3, 3-4, 2/25 (3-6, 3-7, 3-8, 3-9, 3-21, 3-22, 3-33)**

Įrašas galioja: **Nuo 2013-12-19**
 Terminas: **Nuo 2013-11-12 iki 2023-11-12**

7.9.

Sudaryta panaudos sutartis
 Panaudos gavėjas: **Viešoji įstaiga Lietuvos žemės ūkio konsultavimo tarnyba, a.k. 110057335**
 Daiktas: **pastatas Nr. 5196-1001-1026, aprašytas p. 2.3.**
 Įregistravimo pagrindas: **2007-07-04 Panaudos sutartis Nr. S-191**
2007-07-04 Perdavimo - priėmimo aktas
2012-05-28 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 1
2012-08-27 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 2
2012-08-27 Perdavimo - priėmimo aktas
 Plotas: **32.47 kv. m**
 Aprašymas: **Patalpų indeksai: 3-12, 3-13, 3-14, 2/25 dalys patalpų 3-6, 3-7, 3-8, 3-9, 3-21, 3-22, 3-33.**
 Įrašas galioja: **Nuo 2013-03-27**
 Terminas: **Nuo 2007-06-22 iki 2015-06-22**

7.10.

Sudaryta panaudos sutartis
 Panaudos gavėjas: **Partija Tvarka ir teisingumas, a.k. 195724517**
 Daiktas: **pastatas Nr. 5196-1001-1026, aprašytas p. 2.3.**
 Įregistravimo pagrindas: **2010-12-08 Panaudos sutartis Nr. S-301**
2012-08-27 Perdavimo - priėmimo aktas
2012-08-27 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 1
 Plotas: **14.61 kv. m**
 Aprašymas: **Patalpa 3-25 ir 1/25 dalis patalpų: 3-6, 3-7, 3-8, 3-9, 3-21, 3-22, 3-33.**
 Įrašas galioja: **Nuo 2013-02-25**
 Terminas: **Iki 2015-11-26**

7.11.

Sudaryta nuomos sutartis
 Nuomininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "Kazlų Rūdos vaistinė", a.k. 165698874**
 Daiktas: **pastatas Nr. 5196-1001-1026, aprašytas p. 2.3.**
 Įregistravimo pagrindas: **2012-02-01 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1**
2012-02-01 Nuomos sutartis Nr. S-20
 Plotas: **60.57 kv. m**
 Įrašas galioja: **Nuo 2012-02-02**
 Terminas: **Nuo 2012-02-01 iki 2017-02-01**

7.12.

Sudaryta nuomos sutartis
 Nuomininkas: **BENU Vaistinė Lietuva, UAB, a.k. 135874035**
 Daiktas: **pastatas Nr. 5196-1001-1026, aprašytas p. 2.3.**
 Įregistravimo pagrindas: **2001-10-01 Nuomos sutartis Nr. S80-68**
2009-08-17 Vienintelio akcininko sprendimas
2009-08-31 Perdavimo - priėmimo aktas
 Plotas: **60.66 kv. m**
 Įrašas galioja: **Nuo 2009-09-29**
 Terminas: **Iki 2011-12-31**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6582-5420, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2025-01-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2025-04-07 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo
sprendimas Nr. 1SK-10104-(10.1 E.)
2025-04-17 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo įsakymas
Nr. 1PSK-1457-(10.2 E.)
 Įrašas galioja: **Nuo 2025-05-02**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ROMUALDAS JOGMINAS
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6582-5420, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1446**
2025-01-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: **Nuo 2025-05-02**

10.3.

Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neišrašyti į Kadastro informacinę sistemą (kadastro žyma)
 Duomenis nustatė: **DALIA MAURUTIENĖ**

Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5889-1339, aprašyti p. 2.5.**
kiti statiniai Nr. 4400-5889-1342, aprašyti p. 2.6.
 [registravimo pagrindas: **2017-12-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2593**
2022-05-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 [rašas galioja: **Nuo 2022-06-29**

10.4. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**

Daiktas: **pastatas Nr. 5196-1001-1019, aprašytas p. 2.2.**
 [registravimo pagrindas: **2016-08-17 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. GD-0163-00325/0**
 [rašas galioja: **Nuo 2016-08-18**
 Terminas: **Nuo 2016-08-17 iki 2026-08-17**

10.5. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**

Daiktas: **pastatas Nr. 5196-1001-1026, aprašytas p. 2.3.**
kiti statiniai Nr. 5196-1001-1051, aprašyti p. 2.7.
kiti statiniai Nr. 5196-1001-1062, aprašyti p. 2.8.
 [registravimo pagrindas: **2012-02-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 58/673**
 [rašas galioja: **Nuo 2012-05-14**

10.6. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**

Daiktas: **pastatas Nr. 5196-1001-1026, aprašytas p. 2.3.**
 [registravimo pagrindas: **2012-02-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 58/673**
2012-05-04 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. SD-(12.8-08)-1866
 [rašas galioja: **Nuo 2012-05-14**

10.7. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas, a.k. 151358356**

Daiktas: **pastatas Nr. 5196-1001-1026, aprašytas p. 2.3.**
kiti statiniai Nr. 5196-1001-1051, aprašyti p. 2.7.
kiti statiniai Nr. 5196-1001-1062, aprašyti p. 2.8.
 [registravimo pagrindas: **2008-08-27 Licencija Nr. G-734-(623)**
2008-09-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-659
2012-02-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 58/673
 [rašas galioja: **Nuo 2012-05-14**

10.8. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas, a.k. 151358356**

Daiktas: **pastatas Nr. 5196-1001-1019, aprašytas p. 2.2.**
 [registravimo pagrindas: **2008-07-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-ME-144**
2008-08-27 Licencija Nr. G-734-(623)
2010-12-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 58/673
 [rašas galioja: **Nuo 2011-05-10**

10.9. **Rekonstrukcija (daikto registravimas)**

Daiktas: **pastatas Nr. 5196-1001-1019, aprašytas p. 2.2.**
 [registravimo pagrindas: **2010-12-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 58/673**
2011-04-06 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-657
 [rašas galioja: **Nuo 2011-05-10**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100203695**

[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-01-03 Telia tinklo apsaugos zonos planas Kazlų Rūdos savivaldybėje Nr. 3-8**

[registravimo data: **2022-01-14**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **456 kv. m, nuo 2025-05-05**

11.2. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100721909**

[registravimo pagrindas: **2025-03-14 Prašymas**

Teritorijos nustatymo dokumentas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2025-03-12 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Kazlų Rūdos savivaldybėje 3-96**

[registravimo data: **2025-03-18**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **380 kv. m, nuo 2025-05-05**

11.3. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100175156**

[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26 Įsakymas dėl Marijampolės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-317**

[registravimo data: **2021-12-23**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **179 kv. m, nuo 2025-05-05**

11.4. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100142658**

[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26 Įsakymas dėl Marijampolės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-317**

[registravimo data: **2021-12-13**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **268 kv. m, nuo 2025-05-05**

11.5. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100138595**

[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26 Įsakymas dėl Marijampolės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-317**

[registravimo data: **2021-12-10**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **13 kv. m, nuo 2025-05-05**

11.6. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100136742**

[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26 Įsakymas dėl Marijampolės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-317**

[registravimo data: **2021-12-09**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **95 kv. m, nuo 2025-05-05**

11.7. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100136857**

[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26 Įsakymas dėl Marijampolės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-317**

[registravimo data: **2021-12-09**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **91 kv. m, nuo 2025-05-05**

11.8. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100136754**

[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26 Įsakymas dėl Marijampolės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-317**

[registravimo data: **2021-12-09**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **151 kv. m, nuo 2025-05-05**

11.9. Teritorijos pavadinimas: **Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100730945**

[registravimo pagrindas: **2025-05-08 Prašymas**

Teritorijos nustatymo dokumentas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2025-05-07 ĮSAKYMAS DĖL KAZLŲ RŪDOS MIESTO ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ APSAUGOS ZONŲ PLANO 1-121**

[registravimo data: **2025-05-15**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **1396 kv. m, nuo 2025-05-15**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra